生産緑地地区内行為許可申請書

年 月 日

摂津市長 様

申請者 住所 _____

氏名 _____

生産緑地法第8条第1項の規定に基づき、生産緑地地区内の行為の許可を受けたいので、次のとおり関係図書を添付のうえ申請いたします。

1 行為の種類	(1) 建築物その他の工作物の新築、改築又は増築 (2) 宅地の造成、土石の採取その他土地の形質の変更 (3) 水面の埋立て又は干拓			
2 行為の目的・内容及び理由	(目的) (内容) (理由)			
3 行為地の所在及び地番・面積	所在及び地番		面積	m ²
4 行為地の現況				
5 行為の期間	着手予定年月日	年 月 日	完了予定年月日	年 月 日
6 設計者の氏名及び住所	電話 ()			
7 工事施行者の氏名及び住所	電話 ()			
※ 処理欄				

注1) 1欄の行為の種類については、該当事項に○印を付けて下さい。

2) ※印の欄については、記入しないで下さい。

3) 申請者、設計者、工事施行者については、法人にあっては、主たる事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名を記入して下さい。

4) 別表1に掲げる図書を添付して下さい。

生産緑地地区内行為通知書

年 月 日

摂津市長 様

通知者 住所 _____

氏名 _____

生産緑地法第8条第4項の規定に基づき、生産緑地地区内における公共施設等の設置又は管理に係る行為について、次のとおり関係図書を添付のうえ通知します。

1 行為の種類	(1) 建築物その他の工作物の新築、改築又は増築 (2) 宅地の造成、土石の採取その他土地の形質の変更 (3) 水面の埋立て又は干拓			
2 行為の目的・内容及び理由	(目的) (内容) (理由)			
3 行為地の所在及び地番・面積	所在及び地番		面積	m ²
4 行為地の現況				
5 行為の期間	着手予定年月日	年 月 日	完了予定年月日	年 月 日
6 設計者の氏名及び住所	電話 ()			
7 工事施行者の氏名及び住所	電話 ()			
※ 処理欄				

注1) 1欄の行為の種類については、該当事項に○印を付けて下さい。

2) ※印の欄については、記入しないで下さい。

3) 通知者、設計者、工事施行者については、法人にあっては、主たる事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名を記入して下さい。

4) 別表1に掲げる図書を添付して下さい。

生産緑地地区内行為届出書

年 月 日

摂津市長 様

届出者 住所 _____

氏名 _____

生産緑地法第8条第5項の規定に基づき、生産緑地地区内において既に着手している行為について次のとおり関係図書を添付のうえ届出します。

1 行為の種類	(1) 建築物その他の工作物の新築、改築又は増築 (2) 宅地の造成、土石の採取その他土地の形質の変更 (3) 水面の埋立て又は干拓			
2 行為の目的・内容及び理由	(目的) (内容) (理由)			
3 行為地の所在及び地番・面積	所在及び地番		面積	m ²
4 行為地の現況				
5 行為の期間	着手予定年月日	年 月 日	完了予定年月日	年 月 日
6 設計者の氏名及び住所	電話 ()			
7 工事施行者の氏名及び住所	電話 ()			
※ 処理欄				

注1) 1欄の行為の種類については、該当事項に○印を付けて下さい。

2) ※印の欄については、記入しないで下さい。

3) 届出者、設計者、工事施行者については、法人にあっては、主たる事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名を記入して下さい。

4) 別表1に掲げる図書を添付して下さい。

生産緑地地区内行為協議書

年 月 日

摂津市長 様

協議者 住所 _____

氏名 _____

生産緑地法第8条第8項の規定に基づき、次のとおり関係図書を添付のうえ協議します。

1 行為の種類	(1) 建築物その他の工作物の新築、改築又は増築 (2) 宅地の造成、土石の採取その他土地の形質の変更 (3) 水面の埋立て又は干拓			
2 行為の目的・内容及び理由	(目的) (内容) (理由)			
3 行為地の所在及び地番・面積	所在及び地番		面積	m ²
4 行為地の現況				
5 行為の期間	着手予定年月日	年 月 日	完了予定年月日	年 月 日
6 設計者の氏名及び住所	電話 ()			
7 工事施行者の氏名及び住所	電話 ()			
※ 処理欄				

注1) 1欄の行為の種類については、該当事項に○印を付けて下さい。

2) ※印の欄については、記入しないで下さい。

3) 協議者、設計者、工事施行者については、法人にあっては、主たる事務所の所在地及び名称並びに代表者の氏名を記入して下さい。

4) 別表1に掲げる図書を添付して下さい。

様式第8号

年 月 日

摂津市長 様

届出者 住所 _____

氏名 _____

電話 _____

原 状 回 復 完 了 届 出 書

年 月 日付け、生産緑地法第9条第1項の規定に基づく命令につきましては、原状回復いたしましたので届け出ます。

1 土地の所在及び地番

2 地積

3 許可番号

4 措置の内容

5 原状回復完了年月日 年 月 日

様式第 1 1 号

生産緑地に係る農業の主たる従事者証明願

年 月 日

摂津市農業委員会会長 様

申出をする者	住 所	
	氏 名	

生産緑地法第 1 0 条の規定に基づき買取りの申出をしたいので下記の生産緑地について、下記の者が、年 月 日現在、当該生産緑地に係る農業の主たる従事者(当該生産緑地に係る農林漁業の業務に、当該業務につき生産緑地法施行規則第 3 条の規定により算定した割合以上従事している者を含む。)であることを証明願います。

1 買取り申出生産緑地

所在及び地番	地 目	地 積 (㎡)
摂津市		

2 当該生産緑地に係る農林漁業の主たる従事者

氏 名	住 所	申出をする者との続柄

生産緑地に係る農業の主たる従事者証明書

摂津市農業委員会
摂農委第 号

上記の者は、年 月 日現在、当該生産緑地に係る農業の主たる従事者であることを証明します。

年 月 日

摂津市農業委員会会長

印

生産緑地買取申出書

年 月 日

摂津市長 様

申出をする者	住 所	
	氏 名	

生産緑地法第10条の規定に基づき、下記により、生産緑地の買取りを申し出ます。

1 買取り申出の理由

- (1) 生産緑地の指定の告示の日から起算して三十年が経過したため
- (2) 当該生産緑地に係る農林漁業の主たる従事者が 死亡
故障 したため、

2 生産緑地に関する事項

所在及び地番	地目	地 積	当該生産緑地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
		m ²			
		m ²			
		m ²			
		m ²			

3 参考事項

(1) 当該生産緑地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
			m ²				
			m ²				
			m ²				
			m ²				

(2) 買取り希望価額 _____ 円

(3) その他参考となるべき事項

注) 別表2に掲げる関係書類・図書を添付して下さい。

備考

- 1 「買取り申出の理由」については、生産緑地の指定の告示の日から起算して30年を経過した旨又は当該生産緑地に係る農林漁業の主たる従事者（当該生産緑地に係る農林漁業の業務に、当該業務につき生産緑地法施行規則第2条の規定により算定した割合以上従事している者を含む。）が死亡し、若しくは農林漁業に従事することを不可能にさせる故障を有するに至った旨を明らかにしてください。

なお、生産緑地に係る農業の主たる従事者（当該生産緑地に係る農業の業務に、当該業務につき同令第2条の規定により算定した割合以上従事している者を含む。以下同じ。）については、当該生産緑地（農地又は採草放牧地に限る。）の所在地を管轄する農業委員会によるその者が主たる従事者に該当することについての証明書を添付し、農林漁業に従事することを不可能にさせる故障については、医師の診断書その他同令第4条に掲げる障害又は事由に該当することを証明する書類を添付して下さい。
- 2 「生産緑地に関する事項」については、買取申出に係る生産緑地が土地区画整理法第98条第1項（大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法第83条において準用する場合を含む。）の規定により仮換地として指定された土地にあつては、「所在及び地番」、「地目」及び「地積」の欄には、当該生産緑地に対応する従前の土地の所在及び地番、地目並びに地積と併せて仮換地として指定された土地の所在及び地番、地目並びに地積をかつこ書きで記載し、「当該生産緑地に存する所有権以外の権利」の欄には、当該生産緑地に対応する従前の土地に存する所有権以外の権利を記載して下さい。
- 3 「地目」の欄には、田、畑、樹園地等の区分により、その現況を記載して下さい。
- 4 「地積」の欄には、土地登記簿、固定資産税台帳等に登載されている地積を記載して下さい。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかつこ書きで記載して下さい。
- 5 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載して下さい。
- 6 申出をする者、生産緑地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該生産緑地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載して下さい。

権利を消滅させる旨の書面

年 月 日

摂津市長 様

権利者	住 所	
	氏 名	

生産緑地法第10条の規定に基づき買取り申出をする生産緑地に存する下記の権利は、同法第12条第1項又は第2項の規定による買い取る旨の通知書の発送を条件として、当該権利を消滅させます。

1 所有権以外の権利の目的となっている生産緑地の明細				
土地の所在	登記簿 地 目	登記簿 地積(m ²)	所 有 権 権利者住所・氏名	所有権以外の権利 種類、内容

裁 決 申 請 書

裁決申請者 住 所

氏 名

相 手 方 住 所

氏 名

生産緑地法 { 第 6 条第 5 項
第 1 2 条第 3 項 } の規定による協議が成立しないので、下記により、裁決を申請
します。

1 損失の事実並びに損失の補償の見積り及びその内訳（生産緑地の買い取りの申出に係る場合に
あつては、当該生産緑地の価格の見積り及びその内訳）

2 協議の経過

月 日

裁決申請者 住所

氏名

備考

- 1 「損失の事実」については、発生の場所及び時期を併せて記載すること。
- 2 「損失の補償の見積り及びその内訳」については、積算の基礎を明らかにすること。
- 3 「生産緑地の価額の見積り及びその内訳」については、当該生産緑地の所在及び地番、地目並びに地積を併せて記載すること。
- 4 「協議の経過」については、経過の説明のほかに、協議が成立しない事情を明らかにすること。
- 5 裁決申請者又は相手方が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

生産緑地買取希望申出書

年 月 日

摂津市長 様

申出をする者	住 所	
	氏 名	

生産緑地法（昭和49年法律第68号）第15条第1項の規定に基づき、次により、申し出ます。

1 生産緑地に関する事項

所在及び地番	地目	地 積	当該生産緑地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
		m ²			
		m ²			
		m ²			

2 買取り希望価額 _____ 円

3 買取り希望の申出の理由

4 参考事項

(1) 当該生産緑地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
			m ²				
			m ²				
			m ²				

(2) その他参考となるべき事項

注) 別表2に掲げる関係書類・図書を添付して下さい。

備考

- 1 「生産緑地に関する事項」については、買取希望の申出に係る生産緑地が土地区画整理法第98条第1項（大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法第83条において準用する場合を含む。）の規定により仮換地として指定された土地にあつては、「所在及び地番」、「地目」及び「地積」の欄には、当該生産緑地に対応する従前の土地の所在及び地番、地目並びに地積と併せて仮換地として指定された土地の所在及び地番、地目並びに地積をかつこ書きで記載し、「当該生産緑地に存する所有権以外の権利」の欄には、当該生産緑地に対応する従前の土地に存する所有権以外の権利を記載して下さい。
- 2 「地目」の欄には、田、畑、樹園地等の区分により、その現況を記載して下さい。
- 3 「地積」の欄には、土地登記簿、固定資産税台帳等に登載されている地積を記載して下さい。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかつこ書きで記載して下さい。
- 4 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載して下さい。
- 5 「買取り希望の申出の理由」については、疾病等により農林漁業に従事することが困難である等の特別の事情を明らかにしてください。
- 6 申出をする者、生産緑地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該生産緑地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載して下さい。

摂津市長 様

申出者 住 所 _____

氏 名 _____

生産緑地買取申出書取下願

生産緑地地区にかかる 年 月 日付けで提出した生産緑地買取申出書を取り下げ願います。

所在地及び地番 摂津市 _____

地目及び地積 _____ / _____ m²

所有権以外の権利

- ・なし
- ・あり (種類 / 内容 / 当該権利を有する者の氏名及び住所)

取り下げ事由 _____

添付書類：①本人確認書類の写し（公的な写真付きの身分証明書（運転免許証、マイナンバーカード、パスポート等）を1種類、又はその他の身分証明書を2種類）、②故障または死亡による買取り申出の場合は、生産緑地に係る農業の主たる従事者証明書（変更後の主たる従事者を証明できるもの）

※本書を提出したことにより、以下の件につきましても同意したものとします。

- ・本取下願提出に伴う税制上優遇措置適用に関しては、各所管に確認します。
- ・当該生産緑地を生産緑地法に規定される農地等として管理します。
- ・市より追加で書類の提出を求められた際は、速やかに提出します。

摂津市受付欄