

## 最低制限価格積算例

摂津市建設工事等最低制限価格設定要領に基づき、次のとおり最低制限価格の積算例を提示する。ただし、ここで例として挙げる直接工事費、共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の額は、実際の積算に基づくものではないものとする。

### (1) 土木一式工事又は建築一式工事の場合

予定価格 487,648,700 円 (税込)

443,317,000 円 (税抜き) …①

予定価格 (税抜き) 算出の基礎となった	直接工事費	345,380,360 円	…①
	共通仮設費	28,170,410 円	…②
	現場管理費	24,936,430 円	…③
	一般管理費等	44,829,800 円	…④

の工事の場合、①～④それぞれに算出係数を乗じ、これを合計すると、

①×97%=335,018,949.2 →335,018,949 (1円未満の端数切り捨て) …⑤

②×90%=25,353,369 …⑥

③×90%=22,442,787 …⑦

④×68%=30,484,264 …⑧

⑤+⑥+⑦+⑧=413,299,369 円

→413,299,000 円 (千円未満の端数切り捨て) …⑨ となる。

ここで、最低制限価格の上限額は ①×92%=407,851,640 円

→407,851,000 円 (千円未満の端数切り捨て) …⑩

下限額は ①×75%=332,487,750 円

→332,487,000 円 (千円未満の端数切り捨て) …⑪ となり、

⑨は、⑪を下回らないが⑩を超えるため、最低制限価格 (税抜き) は⑩の 407,851,000 円となる。

※仮に⑨が⑩を超えなかった場合、最低制限価格は⑨となる。

また、⑨が⑪を下回った場合、最低制限価格は⑪となる。

また、最低制限価格 (税込) は、最低制限価格 (税抜き) ×110/100=448,636,100 円となる。

### (2) その他工事 (土木一式工事及び建設一式工事を除く全ての業種の建設工事) の場合

予定価格 13,580,237 円 (税込) …⑫

12,345,670 円 (税抜き)

の工事の場合、最低制限価格 (税抜き) は、

⑫×85%=11,543,201.45 円 …⑬

⑬×100/110=10,493,819.5 円 →10,493,820 円 (小数点以下切り上げ) となる。

また、最低制限価格 (税込) は、最低制限価格 (税抜き) ×110/100=11,543,202 円となる。

(3) 測量業務、建設コンサルタント業務、地質調査業務及び補償関係コンサルタント業務に係る委託の場合

予定価格 13,580,127 円 (税込) …㉔

12,345,570 円 (税抜き)

の工事の場合、最低制限価格 (税抜き) は、

$$\text{㉔} \times 60\% = 8,148,076.2 \text{ 円} \quad \dots \text{㉕}$$

$$\text{㉕} \times 100/110 = \underline{7,407,342 \text{ 円}} \quad \text{となる。}$$

また、最低制限価格 (税込) は、最低制限価格 (税抜)  $\times 110/100 = 8,148,076.2$  円

→8,148,076 円 (小数点以下切り捨て) となる。