鳥飼 まちづくり グランドデザイン通信

Vol.24
R8.10.9発行

旧鳥飼東小学校跡地活用基本方針に関する住民説明会

開催日時：令和８年９月２６日（土）　午前１０時～１１時
開催場所：旧鳥飼東小学校体育館

旧鳥飼東小学校という地域の大切な場所を「将来、どのような場所にしていきたいのか」について、令和6年度から地域住民の皆様とともにワークショップ等を重ね、課題の共有やアイデア出しなどの議論を継続して行ってまいりました。

本説明会は、そうした地域との議論の積み重ねや、民間事業者との対話・市場調査等の検討プロセスを経て策定した「旧鳥飼東小学校跡地活用基本方針」の内容を広く地域住民の皆様に説明し、今後の事業推進に向けた理解と協力を得ることを目的として開催しました。

主な意見要旨

説明会における住民等からの主な質問、意見、および事務局からの回答は以下のとおりです。

○土地・建物の取扱いについて

質問：土地と建物の全て民間所有になると地元から声を上げにくくなる。どちらかでも市所有として残していれば地域の声も民間事業者に届きやすいのでは。

回答：経済的な合理性やコンセプトの実現の可能性、地域の思いを総合的に勘案して土地・建物の取扱いを整理してまいります。

○事業者の撤退リスクについて

質問：民間事業者は利益が出ないと撤退するリスクがあるのでその対策や、行政が関与し続けるための担保（土地・建物の所有など）が重要。

回答：事業者選定の際は提案の魅力だけでなく、資金計画、収支見通し、運営体制などを適正に審査してまいります。





摂津市市長公室政策推進課
（鳥飼地区まちづくり担当）　06-6170-1655

鳥飼まちづくりグランドデザインについて知りたい方はこちらをご覧ください→