

摂津市住宅マスタープラン（案）

（摂津市住生活基本計画）

【改定】

令和 6 年〇月

摂 津 市

目 次

第1章	住宅マスタープランの改定にあたって	
1.	改定の背景と目的	1
2.	計画の位置づけ	2
3.	計画期間	2
第2章	現況・課題の再確認	
1.	社会経済情勢の変化と住宅政策の動き	3
2.	上位・関連計画	9
3.	住生活を取り巻く状況の変化	18
第3章	基本理念と基本目標	
1.	基本理念	31
2.	目標	32
3.	施策推進のための横断的な視点	33
4.	改定に向けた課題の整理	34
5.	施策改定の考え方	35
第4章	目標の実現に向けた取組み	
1.	施策体系	39
2.	施策について	40
	目標1. 住宅の質の向上による住みたいまちの実現	40
	目標2. 安全・安心の確保による住み続けられるまちの実現	44
	目標3. 協働による人のつながりの形成とまち育て	50
3.	目標指標について	52
第5章	計画の実現に向けて	
1.	実施体制	54
2.	施策の進行管理	55
第6章	空家等対策計画	⇒別途パブリックコメント実施中
第7章	マンション管理適正化推進計画	⇒現行計画を一体化予定 (パブリックコメント対象外)

