

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和07年11月25日

計画の名称	摂津市地域住宅等整備計画（第2期）													
計画の期間	令和04年度 ～ 令和06年度（3年間）										重点配分対象の該当			
交付対象	摂津市													
計画の目標	・地域住民が安心・安全に暮らせるまちづくりの推進を行う。 ・住宅政策の展開により、各種施策を実施していく。 ・摂津市狭あい道路等の整備により、災害時の防災機能の向上及び住環境の改善を図る。													
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）		66	A	66	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		44%		53%
1	市営住宅の安心・安全、居住性及び機能性の向上			
	公営住宅ストック数に対する居住性・機能性向上割合	19%	%	60%
2	摂津市狭あい道路における道路用地寄付による整備実績割合の向上			
	道路用地寄付による狭あい道路整備の割合	44%	%	53%
	道路用地寄付による狭あい道路整備実績延長／摂津市狭あい道路拡幅促進計画整備対象距離			

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	摂津市	直接	摂津市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定	摂津市	■	■	■			6		策定済
											小計						6		
住環境整備事業	A16-002	住宅	一般	摂津市	間接	民間	－	－	狭あい道路等促進整備事 業	市域の狭あい区間の拡幅等	摂津市	■	■	■			60		策定済
											小計						60		
											合計						66		

事後評価	
○事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
摂津市資産活用課 摂津市建築課	2025/11/25
	公表の方法 市ホームページ
○事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	公営住宅ストック数に対する居住性・機能性向上割合の増加 道路用地寄付による狭あい道路整備割合の増加
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	地域住民が安心・安全に暮らせるまちづくり推進割合の増加
○特記事項（今後の方針等）	
住宅政策の展開により、各種施策を実施していく。 摂津市狭あい道路等の整備により、災害時の防災機能の向上及び住環境の改善を図る。	

○目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値／実績値		目標値と実績値に差が出た要因
1			
	最 終 目標値	60%	令和5年度3月に摂津市営住宅長寿命化計画を改定し、鳥飼八町団地の整備に関して、令和9年度まで検討期間としたため
	最 終 実績値	52%	
2			
	最 終 目標値	53%	
	最 終 実績値	54%	