令和6年度第1回摂津市空家等対策有識者懇談会

議 事 要 旨

日時：令和6年5月28日（火）
午後1時30分～午後2時05分
場所：摂津市立コミュニティプラザ
会議室4

◆内容

1. 開会
2. 議事
 - (1) 摂津市空家等対策計画の構成について
 - (2) ご意見の反映箇所について
 - (3) パブリックコメントの意見と回答
 - (4) 空家計画概要版について
3. 閉会

●議事概要

1. 開会

- ・会長による挨拶
- ・傍聴人の承認（傍聴：0人）

2. 議事

◇以下、会長が議事要旨により議事を進める。

- (1) 摂津市空家等対策計画（案）について
 - (2) ご意見の反映箇所について
 - (3) パブリックコメントの意見と回答
 - (4) 空家計画概要版について
- 事務局から資料による説明を行う。

◇摂津市空家等対策計画（案）等についての主な意見、質疑等は、以下のとおり。

委員)	摂津市空家等対策計画及び概要版の今後の公表方法、スケジュール等を教えて頂きたい。
事務局)	懇談会終了後、印刷作業に入り、1～2か月後の完成を予定している。完成後、各委員への配布を予定している。
委員)	摂津市空家等対策計画及び概要版は、HPで閲覧が可能なのか。また、これまでの計画等に対する閲覧数を確認することは可能か。
事務局)	HPで閲覧が可能。HPに関しては、広報課で管理している。
委員)	アクセス数は、結構あるのか。
事務局)	HPのトップページへのアクセス数は多数あるが、当計画へのアクセス数は伸びていない。 他課と連携しながら、計画公表時にHPの新着覧に掲載するなど、多くの方が容易に閲覧できるような取り組みを引き続き実施していく。
委員)	計画案の課題で【きもちづくり】に相続問題が挙げられているが、令和6年4月から相続登記が義務化されたことから、市民に対してもう少し具体的な支援は検討できないか。
事務局)	相続に関しては、財産の所有者が自己の責任・自覚を持って対応すべきものであると考えている。今後、相続登記の義務化に関する法律等の啓発は行っていく。
委員)	法務局等との連携は行っていないのか。
事務局)	当市は北大阪支局の管轄であり、支局から建設部、市民課、固定資産税課に啓発の協力依頼が来ている。窓口等で相続問題に関わりそうな場合は各課チラシを配布する等、連携して啓発活動を行っている。

◇摂津市空家等対策計画及び概要版の内容に関する懇談会の承認

会 長) 摂津市空家等対策計画及び概要版の内容は最終的に市が決定することになると
思うが、当懇談会としては本日まで議論してきた内容で今後、進めていくこと
に問題が無いことを総意とする。

◇会長が議事の終了を告げる。

3. 閉会

《午後 2 時 05 分閉会》

以 上