

§ 1 公募の趣旨・概要

1	事業名称	・・・	1
2	事業の目的	・・・	1
3	北大阪健康医療都市のまちづくりについて	・・・	1
4	事業場所	・・・	2

§ 2 応募者の参加資格要件

1	応募者の構成等	・・・	4
2	応募法人の資格要件	・・・	4

§ 3 施設整備の計画条件等

1	施設の要求内容	・・・	6
2	その他の計画条件等	・・・	6
3	事業実施に関する協議、報告及び調査	・・・	7
4	摂津市と事業者との業務分担	・・・	8
5	契約上の主な条件	・・・	8
6	法令の遵守	・・・	9

§ 4 事業者の応募に係る手続き

1	選定方法	・・・	10
2	スケジュール(予定)	・・・	10
3	応募の手続き	・・・	10
4	参加意思表明書等の提出	・・・	12

§ 5 提案に関する事項

1	提案書等の提出	・・・	13
2	提出期間	・・・	14
3	関係法令の遵守	・・・	14
4	その他	・・・	14

§ 6 審査・選定に関する事項

1	審査方法	・・・	16
2	選定委員会の設置	・・・	16
3	審査・選定の手順	・・・	16
4	ヒアリングの実施	・・・	18
5	選定結果の公表	・・・	19
6	非選定理由に関する事項	・・・	19
7	審査内容に関する守秘義務	・・・	19
8	優先交渉権者との協議	・・・	19
9	次点者との協議について	・・・	19
10	失格事項について	・・・	19

§ 7 事業用地の売却に係る手続き

1	売買契約に関する手続き	・・・	20
2	所有権の移転及び土地の引き渡し	・・・	21
3	所有権の譲渡、転貸・転売等の制限	・・・	21
4	利用用途及び期間の設定	・・・	21
5	摂津市と事業実施者との責任等の分担	・・・	22
6	不測の事態への対応	・・・	22
7	その他の注意事項	・・・	22

§ 8 健都イノベーションパークの事業用地の状況等

1	地下埋設物	・・・	24
2	事業用地の土壌汚染調査結果等	・・・	24

§ 9 その他事業の実施に関し必要な事項

1	事務局	・・・	26
2	関係計画等	・・・	26